

農地法第4条・第5条(農地転用 [市街化区域内])届出必要書類

八千代町農業委員会

- ◆届出書及び添付書類・・・1部提出(原本)
 - ◆添付書類は、申請前3ヵ月以内の原本とする。
 - ◆届出は随時受けつけております。
 - ◆その他、内容により審査等に必要な書類の添付をお願いすることがあります。
- ※ 仮換地の土地で、5条(所有権移転)による届出の場合は、従前地での分筆が必要になります。
- ※ 分筆後の届出の場合は、地積測量図の提出をお願いします。

○添付書類等

書類名	備考
届出書	4条(様式2-1), 5条(様式2-2)
土地全部事項証明書 (土地登記簿謄本) [下妻法務局]	全部事項証明書に限る (記載住所が現住所と違う場合は住民票等添付)
住民票の写	届出人が八千代町以外に居住している場合
法人登記事項証明書 (土地登記簿謄本) [下妻法務局]	届出人が法人の場合
付近状況図(住宅地図等)	住宅地図等を利用し届出地を明記 (縮尺 1/3,000 程度)
公図写 [下妻法務局]	届出地を明記。
仮換地証明書 [都市建設課]	届出地が仮換地の場合 ※原本還付可(受理書交付時) 原本還付を希望される場合は、カラーコピー1部を提出
他法令申請等写	他法令(都市計画法等)の手続きを要する場合
代理委任状	代理人による申請の場合

<問い合わせ先>

八千代町農業委員会事務局 農地係

TEL:0296-48-1111(内線2110) FAX:0296-48-3001

農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

届出人
氏名(名称)

印

(連絡先)

— —

[上記代理人]

所在地

登録番号

下記によって、農地を農地以外のものに転用したいので、農地法第4条第1項第8号の規定により届け出ます。

記

1 届出人の氏名(名称), 住所(所在)等	氏名(名称)		住所(所在)			職 業
2 土地の所在、地番、地目、面積及び所有者並びに耕作(利用)者の氏名	土地の所在 (結城郡八千代町)	地 番	地 目 登記 現況	面 積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用)者 氏名・住所
	計	筆	㎡ (田: 筆	㎡・畑: 筆	㎡)	
3 転用計画	転用の目的					
	転用の時期	工事着工時期	令和 年 月 日			
		工事完了時期	令和 年 月 日			
転用の目的に係る事業又は施設の概要						
4 転用することによって生ずる付近の農地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要						
5 その他の参考となるべき事項						

(記載要領)

- 1 氏名(法人においてはその代表者の氏名)を自署する場合においては、押印を省略することができます。
- 2 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者氏名を、「住所」欄にその主たる事業所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積等を記載してください。
- 4 周辺農地への被害の有無、防除及び取水・排水施設等について記載してください。

農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

届出人
氏名(名称) _____ ⑩

(連絡先) — —

[上記代理人] 所在地 登録番号

下記によって、農地を農地以外のものに転用したいので、農地法第4条第1項第8号の規定により届け出ます。

記

1 届出人の氏名(名称), 住所(所在)等	氏名(名称)		住所(所在)			職 業	
2 土地の所在、地番、地目、面積及び所有者並びに耕作(利用者)の氏名	土地の所在 (結城郡八千代町)	地 番	地 目		面 積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	
			登記	現況			
		(仮換地: 八千代中央土地区画整理事業(第 工区) 街区 画地		㎡			
計		筆		㎡ (田: 筆		㎡・畑: 筆	
3 転用計画	転用の目的						
	転用の時期	工事着工時期		令和	年	月	日
		工事完了時期		令和	年	月	日
	転用の目的に係る事業又は施設の概要						
4 転用することによって生ずる付近の農地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要							
5 その他の参考となるべき事項							

(記載要領)

- 1 氏名(法人においてはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者氏名を、「住所」欄にその主たる事業所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積等を記載してください。
- 4 周辺農地への被害の有無、防除及び取水・排水施設等について記載してください。

農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出書

令和元年10月1日

八千代町農業委員会会長 殿

届出人
氏名(名称) ○○ ○○ 印

(連絡先) ○○○○-○○-○○○○

[上記代理人]	行政書士 ○○○○
所在地	結城郡八千代町大字○○○○番地
登録番号	第○○○○○○○○号

下記によって、農地を農地以外のものに転用したいので、農地法第4条第1項第8号の規定により届け出ます。

記

1 届出人の氏名(名称), 住所(所在)等	氏名(名称)		住所(所在)			職業	
	○○ ○○	結城郡八千代町大字○○100番地			水道業		
2 土地の所在、地番、地目、面積及び所有者並びに耕作(利用者)の氏名	土地の所在 (結城郡八千代町)	地番	地目		面積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用者) 氏名・住所
			登記	現況			
	大字東原 字一丁目	○○-○	畑	畑	200	○○100番地 ○○ ○○	同左
	以下余白						
計	1 筆	200 ㎡	(田: 筆	㎡・畑: 1 筆	200 ㎡)		
3 転用計画	転用の目的	駐車場					
	転用の時期	工事中工時期	令和元年12月1日				
		工事完了時期	令和元年12月20日				
転用の目的に係る事業又は施設の概要	個人事業用車両 3台						
4 転用することによって生ずる付近の農地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要	・周辺の土地及び作物等に被害はありません。 ・土砂の流出等に配慮し、周辺の土地に影響のないように、工事及び利用いたします。 ・取水:なし, 雨水:敷地内処理(砕石敷), 雑排水:なし						
5 その他の参考となるべき事項							

(記載要領)

- 1 氏名(法人においてはその代表者の氏名)を自署する場合においては、押印を省略することができます。
- 2 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者氏名を、「住所」欄にその主たる事業所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積等を記載してください。
- 4 周辺農地への被害の有無、防除及び取水・排水施設等について記載してください。

様式第2-3号

届出書の2の欄 別紙 「届け出ようとする土地の表示等」

譲渡人(貸付人) 氏名	所在地(結城郡八千代町)			地目		面積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用者) 氏名・住所
	大字	字	地番	登記	現況			
計	筆 ㎡ (田: 筆			㎡・畑: 筆		㎡)		

この土地の表示一覧は、令和 年 月 日 付け 農地法第4条第1項第8号の規定による届出書の一部である。

様式第2-3号

届出書の2の欄 別紙 「届け出ようとする土地の表示等」

譲渡人(貸付人) 氏名	所在地(結城郡八千代町)			地目		面積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用者) 氏名・住所
	大字	字	地番	登記	現況			
					畑			
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
計	筆 ㎡ (田: 筆 ㎡ ・ 畑: 筆 ㎡)							

この土地の表示一覧は、令和 年 月 日 付け 農地法第4条第1項第8号の規定による届出書の一部である。

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

譲受人(借受人)
氏名(名称)

印

譲渡人(借付人)
氏名(名称)

印

(連絡先) — —

[上記代理人]

所在地

登録番号

下記によって、農地(採草放牧地)を転用する目的で、権利を設定又は移転したいので、農地法第5条第1項第7号の規定により届け出ます。

記

1 届出者の氏名(名称), 住所(所在)等	当事者の別	氏名(名称)	住所(所在)				職業
	譲受人(借受人)						
	譲渡人(借付人)						
2 土地の所在、地番、地目、面積及び所有者並びに耕作(利用者)の氏名	土地の所在(結城郡八千代町)	地番	地目		面積(m ²)	土地所有者氏名・住所	耕作(利用者)氏名・住所
			登記	現況			
	計	筆	m ² (田: 筆		m ² ・畑: 筆	m ²)	
3 権利を移転(設定)しようとする契約の内容	権利の種類, 設定・移転の別		権利の設定・移転の時期		権利の存続期間	その他	
			令和 年 月				
4 転用計画	転用の目的						
	転用の時期	工事着工時期	令和	年	月	日	
		工事完了時期	令和	年	月	日	
転用の目的に係る事業又は施設の概要							
5 転用することによって生ずる付近の農地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要							
6 その他の参考となるべき事項							

(記載要領)

- 1 氏名(法人においてはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者氏名を、「住所」欄にその主たる事業所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積等を記載してください。
- 4 周辺農地への被害の有無、防除及び取水・排水施設等について記載してください。

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

譲受人(借受人)
氏名(名称)

印

譲渡人(借付人)
氏名(名称)

印

(連絡先) — —

[上記代理人]

所在地

登録番号

下記によって、農地(採草放牧地)を転用する目的で、権利を設定又は移転したいので、農地法第5条第1項第7号の規定により届け出ます。

記

1 届出者の氏名(名称), 住所(所在)等	当事者の別	氏名(名称)	住所(所在)				職業
	譲受人(借受人)						
	譲渡人(借付人)						
2 土地の所在、地番、地目、面積及び所有者並びに耕作(利用者)の氏名	土地の所在 (結城郡八千代町)	地番	地目 登記 現況		面積 (m^2)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用者) 氏名・住所
	(仮換地: 八千代中央土地区画整理事業(第 工区) 街区 画地 m^2)						
	計	筆	m^2 (田: 筆		m^2 ・畑: 筆	m^2)	
3 権利を移転(設定)しようとする契約の内容	権利の種類, 設定・移転の別		権利の設定・移転の時期		権利の存続期間	その他	
			令和 年 月				
4 転用計画	転用の目的						
	転用の時期	工事着工時期	令和 年 月 日				
		工事完了時期	令和 年 月 日				
転用の目的に係る事業又は施設の概要							
5 転用することによって生ずる付近の農地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要							
6 その他の参考となるべき事項							

(記載要領)

- 1 氏名(法人においてはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者氏名を、「住所」欄にその主たる事業所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積等を記載してください。
- 4 周辺農地への被害の有無、防除及び取水・排水施設等について記載してください。

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

令和元年10月1日

八千代町農業委員会会長 殿

譲受人(借受人) 氏名(名称) ○○ ○○ 印

譲渡人(借付人) 氏名(名称) ○○ ○○ 印

(連絡先) ○○○○-○○-○○○○

[上記代理人]	行政書士 ○○○○
所在地	結城郡八千代町大字○○○○番地
登録番号	第○○○○○○○○○号

下記によって、農地(採草放牧地)を転用する目的で、権利を設定又は移転したいので、農地法第5条第1項第7号の規定により届け出ます。

記

1 届出者の氏名(名称), 住所(所在)等	当事者の別	氏名(名称)	住所(所在)				職業
	譲受人(借受人)	○○ ○○	結城郡八千代町大字○○200番地 ○○○アパート101号				会社員
	譲渡人(借付人)	○○ ○○	結城郡八千代町大字○○100番地				農業
2 土地の所在、地番、地目、面積及び所有者並びに耕作(利用者)の氏名	土地の所在(結城郡八千代町)	地番	地目		面積(m ²)	土地所有者氏名・住所	耕作(利用者)氏名・住所
			登記	現況			
	大字菅谷字○○	○○-○	畑	畑	500	○○100番地 ○○ ○○	同左
	(仮換地: 八千代中央土地区画整理事業(第1工区) 10 街区 ○-○ 画地 450.70 m ²)						
計		1 筆	500 m ² (田: 筆		m ² ・畑: 1 筆 500 m ²)		
3 権利を移転(設定)しようとする契約の内容	権利の種類, 設定・移転の別		権利の設定・移転の時期		権利の存続期間	その他	
	所有権移転(売買)		令和元年10月		永年		
4 転用計画	転用の目的	自己住宅					
	転用の時期	工事着工時期	令和元年12月1日				
		工事完了時期	令和2年3月30日				
転用の目的に係る事業又は施設の概要	木造平屋建 1棟 ○○○.○○m ²						
5 転用することによって生ずる付近の農地、作物、家畜等の被害の防除施設の概要	・周辺の土地及び作物等に被害はありません。 ・土砂の流出等に配慮し、周辺の土地に影響のないように、工事及び利用いたします。また、周囲には土留めブロックを設置します。 ・取水: 町水道, 雨水: 敷地内処理(雨水枥設置), 雑排水: 公共下水道						
6 その他の参考となるべき事項							

(記載要領)

- 氏名(法人においてはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者氏名を、「住所」欄にその主たる事業所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容をそれぞれ記載してください。
- 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積等を記載してください。
- 周辺農地への被害の有無、防除及び取水・排水施設等について記載してください。

様式第2-3号

届出書の1の欄 別紙「届出人の氏名(名称), 住所(所在地)等」

当事者の別	氏名(名称)	押印	住所(所在地)	職業

この届出人等の一覧は、令和 年 月 日 付け 農地法第5条第1項第7号の規定による届出書の一部である。

様式第2-3号

届出書の2の欄 別紙 「届け出ようとする土地の表示等」

譲渡人(貸付人) 氏名	所在地(結城郡八千代町)			地目		面積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用者) 氏名・住所
	大字	字	地番	登記	現況			
計	筆 ㎡ (田: 筆 ㎡・畑: 筆 ㎡)							

この土地の表示一覧は、令和 年 月 日付け農地法第5条第1項第7号の規定による届出書の一部である。

様式第2-3号

届出書の2の欄 別紙 「届け出ようとする土地の表示等」

譲渡人(貸付人) 氏名	所在地(結城郡八千代町)			地目		面積 (㎡)	土地所有者 氏名・住所	耕作(利用者) 氏名・住所
	大字	字	地番	登記	現況			
					畑			
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
	(仮換地:八千代中央土地区画整理事業 (第 工区) 街区 画地 ㎡)							
計	筆 ㎡ (田: 筆 ㎡ ・ 畑: 筆 ㎡)							

この土地の表示一覧は、令和 年 月 日 付け 農地法第5条第1項第7号の規定による届出書の一部である。