

賃貸借合意解約書

下記のとおり農地法第18条第1項第2号に規定する合意による解約が成立したので、その証としてこの解約書を3部作成し、賃貸人及び賃借人は各1部を所持し、1部は農業委員会に対し提出するものとする。

1 合意解約した土地の表示

大 字	小 字	地 番	地 目		面 積 (m ²)	備 考
			登記	現況		

2 合意解約の合意が成立した日
令和 年 月 日

3 土地の引渡し新时期
令和 年 月 日

4 解約にともなう条件の有無及びその内容
 有 (内容 : _____) ・ 無

5 その他

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

(賃貸人) 住 所 _____

氏 名 _____ (印)

(賃借人) 住 所 _____

氏 名 _____ (印)

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和 年 月 日

八千代町農業委員会会長 殿

(通知者) 賃貸人 _____ (印)

賃借人 _____ (印)

下記の土地について、賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏名	住所	電話番号
賃貸人			
賃借人			

2 土地の所在等

大字	小字	地番	地目		面積 (㎡)	備考
			登記	現況		
						<input type="checkbox"/> 農用地 <input type="checkbox"/> 除外地 <input type="checkbox"/> 市街化
						<input type="checkbox"/> 農用地 <input type="checkbox"/> 除外地 <input type="checkbox"/> 市街化
						<input type="checkbox"/> 農用地 <input type="checkbox"/> 除外地 <input type="checkbox"/> 市街化
						<input type="checkbox"/> 農用地 <input type="checkbox"/> 除外地 <input type="checkbox"/> 市街化
						<input type="checkbox"/> 農用地 <input type="checkbox"/> 除外地 <input type="checkbox"/> 市街化
(田: 筆 ㎡ ・ 畑: 筆 ㎡ ・ 計: 筆 ㎡)						

3 賃貸借契約の内容 (農地法 ・ 農業経営基盤強化促進法 ・ その他(不明小作等)
 ・ 契約日(期間) 年 月 日 (年間 ・ 不明)

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細
 土地引き渡し前6ヶ月以内の合意解約(第2号該当)

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

- ・ 賃貸借の解約申入れをした日 令和 年 月 日
- ・ 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日
- ・ 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 年 月 日
- ・ 賃貸借の合意による解約をした日 令和 年 月 日

6 土地の引き渡しの時期 令和 年 月 日

7 その他参考となるべき事項(解約の理由)

- 自作のため 第三者へ貸付のため(予定者: _____ 氏) 転用のため
- 売買等のため その他(_____)

