賃貸借合意解約書

記載例

下記のとおり農地法第18条第1項第2号に規定する合意による解約が成立したので、その証として この解約書を3部作成し、賃貸人及び賃借人は各1部を所持し、1部は農業委員会に対し提出す るものとする。

1	会音解約1 た土地の表示	※農地基本台帳を確認のうえ記載
1		- 太辰地本本ロ喉で姫説のノル前里

大字	小 字	地 番	地目		面 積	備考
八丁小	小 于		登記	現況	(m^2)	IM 75
000	000	00-0	田	田	0,000	
000	000	00-0	畑	畑	0,000	
以下余白						

000	000	00-0	畑	畑	0,000					
以下余白										
2 合意解約の合意 令和 ○○ 年	意が成立した日 〇〇 月 〇〇 日	※合意解約	か成立し	た日						
3 土地の引渡しの 令和 〇〇 年	D時期 OO 月 OO 日	※土地を引	き渡す日	l						
4 解約にともなう条件の有無及びその内容 <mark>※条件の有無及び内容を記載</mark> □ 有 (内容 :)・ □ 無										
5 その他 ※その他の事 項	頁があれば記載。	(無い場合は	は、無記 <i>刀</i>	()						
令和 ○○	年 〇〇 月 〇〇	日 ※解約	をした日							
八千代町農業委	員会会長 殿									
	(賃	貸人) <u>住</u>	所 1	賞し人の住	:所					
※相続人代表で 氏名の上に 「所有者名相続	での手続きの場合(人代表」と記載。			0000村	目続人代表 ;名	<u> </u>				
	(在)	# I \ 	I•	#11 1 40 14	· =c					

(賃借人) 住 所 借り人の住所 氏 名 借り人の氏名 (EJ)

農地法第18条第6項の規定による通知書

※提出日

令和	$\bigcirc\bigcirc$	年	$\bigcirc\bigcirc$	月	$\bigcirc\bigcirc$	Н
13 (11)	\sim		\sim	/ 1	\sim	-

八千代町農業委員会会長 殿

管備人			(通	如者) 賃貸		貸し人の		.衣		EPI	
1 賃貸借の当事者の氏名等				賃借	告人	借り人の」	氏名			@	
1 賃貸借の当事者の氏名等 当事者 氏 名 住 所 電話番号 貸け人 ○○○日橋続代表 貸し人の氏名 貸し人の住所 貸し人の連絡先 賃借人 借り人の氏名 借り人の住所 貸し人の連絡先 2 土地の所在等 ※農地基本台帳を確認のうえ記載 大 字 小 字 地 番 登記 現況 (㎡) 備 考 (㎡) 備 考 (㎡) (㎡) (㎡) (㎡) (㎡) (㎡) (㎡) (㎡) (㎡) (㎡)	下記の	の土地につ	ついて,賃貸借の 合	・意解約 をした	_ので, 農却	也法第18	条第6項	の規定	ごにより通	知します。	
当事者 氏 名 住 所 電話番号 貸貸人 O○○ d相続人代表 貸し人の氏名				=	記						
貸貸人					住	- FF			雲託釆	무	
情り人の氏名	, , .		- ''	貸し人の住		121		1			
1	貝貝八	1	貸し人の氏名	貝し人の任	ולי]	更し人のだ	B. 作力C	
大字 小字 地番 地番 現況 (㎡) 備 考 (㎡) 備 考 (㎡) 保	賃借人	fi	昔り人の氏名	借り人の住	听			f	昔り人の追	基絡先	
大字 小字 地番 地番 現況 (㎡) 備 考 (㎡) 備 考 (㎡) 保外地 □除外地 □除外地 □除外地 □ 市街化 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □	2 土地の	所在等	※農地基本台帳	を確認のうえ	記載					<u> </u>	
田 田 □ □ □ □ □ □ □ □	大	字			地	T	面	(m^2)		-	
以下余白 (田: ○筆 ○,○○○ ㎡・畑: ○筆 ○,○○○ ㎡・計: ○筆 ○,○○○ ㎡)) ※農地基本台帳を確認のうえ記載 3 賃貸借契約の内容(√ 農地法・ □ 農業経営基盤強化促進法・ □ その他(不明小作等)・契約日(期間) ○○年 ○○月 ○○日(▼ 10 年間・ □ 不明) 4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細土地引き渡し前6ケ月以内の合意解約(第2号該当) 5 賃貸借の解約の申入れ等をした日 ・賃貸借の解約申入れをした日 令和 年 月 日※記載不要・賃貸借の百意解約の高意が成立した日 令和 年 月 日※記載不要・賃貸借の合意による解約をした日 令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日※合意解約が成立した日・賃貸借の合意による解約をした日 令和 ○ 年 ○ 月 ○ 日※解約した日 6 土地の引き渡しの時期 令和 ○○年 ○ 月 ○○日※土地を引き渡す日	000)	000	00-0	田	田	0,0			□除外地	
(田: ○筆 ○,○○○ ㎡ ・ 畑: ○筆 ○,○○○ ㎡ ・ 計: ○筆 ○,○○○ ㎡) ※農地基本台帳を確認のうえ記載 3 賃貸借契約の内容(000)	000	00-0	畑	畑	0,0			☑除外地	
※農地基本台帳を確認のうえ記載 3 賃貸借契約の内容(以下余	÷白									
※農地基本台帳を確認のうえ記載 3 賃貸借契約の内容(
※農地基本台帳を確認のうえ記載 3 賃貸借契約の内容(
3 賃貸借契約の内容((田:	○筆	O,000 m² •	畑: ○筆	0,000	m² ·	計: 0	筆	0,000	m²)	
 契約日(期間) ○○年 ○○月 ○○日 (▼ 10 年間・ □不明) 4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細 土地引き渡し前6ケ月以内の合意解約(第2号該当) 5 賃貸借の解約申入れ等をした日 ・賃貸借の解約申入れをした日 令和 年 月 日※記載不要 ・賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日※記載不要 ・賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 ○○年 ○○月 ○○日※合意解約が成立した日 ・賃貸借の合意による解約をした日 令和 ○○年 ○○月 ○○日※解約した日 6 土地の引き渡しの時期 令和 ○○年 ○○月 ○○日※土地を引き渡す日 	※農地3 賃貸借	基本台帳を 対約の内	確認のうえ記載 容(✓ 農地法・	□農業経営	法 盤強化	(促進法・		つ他 (オ	5 朗小作等	 (辛)	
 土地引き渡し前6ヶ月以内の合意解約(第2号該当) 5 賃貸借の解約の申入れ等をした日 ・賃貸借の解約申入れをした日 ・ 賃貸借の更新拒絶の通知をした日 ・ 有力 ・ 賃貸借の合意解約の合意が成立した日 ・ 有力 ・ 「申 ・ 「申 ・ 「申 ・ 申 申							<u></u>			1,	
 ・賃貸借の解約申入れをした日											
・賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日 ※記載不要 ・賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 ○○ 年 ○○ 月 ○○ 日 ※合意解約が成立した日 ・賃貸借の合意による解約をした日 令和 ○○ 年 ○○ 月 ○○ 日 ※解約した日 6 土地の引き渡しの時期 令和 ○○ 年 ○○ 月 ○○ 日 ※土地を引き渡す日	5 賃貸借	が解約の	申入れ等をした日								
・賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和 ○○年 ○○月 ○○日※合意解約が成立した日 ・賃貸借の合意による解約をした日 令和 ○○年 ○○月 ○○日※解約した日 6 土地の引き渡しの時期 令和 ○○年 ○○月 ○○日※土地を引き渡す日	• 賃貸	賃借の解約	」申入れをした日	4	和	年	月	日 ;	※記載不要	5	
 ・賃貸借の合意による解約をした日	• 賃貸	責借の更新	「拒絶の通知をした」	3 存	和	年	月	日	※記載不要	Ę	
				·		年 00			※合意解約	が 成立した日	
	• 賃貸	借の合意	による解約をした日		☆和 ○○	年 00	月 00	日 ;	※解約した	日	
7 その他参考となるべき事項(解約の理由) ※解約の理由にチェック	6 土地の	の引き渡し	の時期	4	6和 00	年 00	月 OC	日 ;	※土地を引	き渡す日	
	7 その他	也参考とな	るべき事項(解約の	理由) ※解	約の理由	コにチェッ	ク				
□ 自作のため✓ 第三者へ貸付のため(予定者: ○○ ○○ 氏) 転用のため□ 売買等のため□ その他(〜貸付のため(予定者:	00 0	0	氏)	転月	月のため	