



茨城県八千代町 (やちよまち)
子育て世代移住促進住宅

“ちょうどいい”がここにある
八千代町のびのび子育て

入居開始

令和8年3月1日～

入居者募集中♪

町外からの子育て・新婚世帯の方を
優先とさせていただきます！

八千代町イメージキャラクター
八葉丸 (はなまる)

はなまるハイム



家賃
3LDK・2SLDK

57,000円/月額

◆共益費3,000円

◆駐車場1台込み・2台目2,000円

周辺地図



・東京から八千代町まで60km ・圏央道境古河ICから車で約20分
・関東鉄道常総線下妻駅から車で約12分 ・JR古河駅からバスで約43分

- カスミフードスクエア八千代店……………徒歩5分(約400m)
- ドラッグストアクラモチ八千代南店……………徒歩6分(約450m)
- セブンイレブン茨城八千代菅谷店……………徒歩9分(約700m)
- 八千代町役場(古河駅行きバス停)……………徒歩6分(約450m)
- 下妻警察署八千代地区交番……………徒歩7分(約500m)
- 茨城西南医療センター病院附属
八千代診療所……………徒歩7分(約500m)
- 八千代中央幼稚園……………徒歩4分(約270m)
- 八千代町立中結城小学校……………徒歩23分(約1.7km)
- 八千代町立八千代第一中学校……………自転車7分(約1.4km)
- 茨城県立八千代高等学校……………自転車18分(約3.6km)

八千代町
では

子育て世代を 全力サポート

待機児童
ゼロ

第1子から
出産奨励金
20万円～

1歳未満の
赤ちゃんに
2万4千円分の
おむつクーポン

学校給食費
が無料
※町内の小中学校に限る

第2子以降の
保育料無料

18歳まで
医療費無料



間取り

3LDK
2SLDK
【70.20㎡】

1階は専用庭付き、
間取りは反転タイプも有



主な設備

Pick up!

- オートロック
- 無料インターネット
- 広めの浴室(1坪)
- 宅配BOX
- 24時間コールセンター
- 1階専用庭付

基本設備

- 対面式キッチン
- 多目的収納
- 大きな下駄箱
- エアコン1台
- TVインターホン
- 温水洗浄便座
- 洗髪洗面化粧台
- 3枚引き戸
- エントランスフック
- エントランス防犯カメラ

【お問合せ】

株式会社 Sumika

TEL 0296-49-6020

〒300-3572 茨城県結城郡八千代町大字菅谷1273-2 1階

FAX 0296-49-6021 国土交通大臣(1)第10187号



ユーミーネット 小山店

TEL 050-3032-7810

〒323-0807 栃木県小山市城東1丁目5-11

FAX 028-610-1775 国土交通大臣(2)第9190号



取引態様
(媒介)



▲八千代町HP▲