

八千代町B&G海洋センターのあり方について

中央公民館、総合体育館、B & G海洋センター及び保健センターの4施設においては、経年による老朽化が進み、利用にあたって安全性や機能性について支障をきたすことが懸念されることから、令和6年7月に八千代町公共施設再編整備検討委員会が組織され、町長から諮問された公共施設の再編整備について検討が行われてきました。

その結果、令和7年(今年)7月に4施設のあり方等について答申がなされた中で、B & G海洋センターについては、その敷地を新施設(公民館等)の建設場所とするため廃止もやむを得ない、また、新施設の建設場所については、面積、洪水ハザードマップの浸水想定区域やアクセスの容易さを考慮し、B & G海洋センター敷地が望ましいとされました。

また、令和7年10月に策定されました八千代町公共施設等個別施設計画の中でも、B & G海洋センターは、近年中に取り壊し、跡地に中央公民館等(新施設)を建設予定とするとの方向性が示されました。

以上のことから、八千代町B & G海洋センターを廃止しその跡地を利用して、公民館等の新施設建設の計画が決定している中ではありますが、八千代町B & G海洋センターの廃止についてのご意見をいただきたいと考えています。

なお、施設の廃止には、B & G財団の承諾が必要であり、廃止後の解体が条件となっています。

1 経過概要

昭和59年7月 B & G海洋センター供用開始(築41年)
昭和62年7月 B & G財団から町へ施設の無償譲渡
平成7年6月 上屋シート張替え工事
平成26年6月 上屋シート撤去して運用開始

2 概要

名 称 : 八千代町B & G海洋センター 所在地 : 茨城県結城郡八千代町大字菅谷1029
施 設 : 上屋付プール(25mプール・幼児用プール・更衣棟)
面 積 : 1,000.315㎡(プール875.065㎡・更衣棟125.25㎡)

3 利用状況

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
利用人数	2,545人	3,402人	3,332人
利用料収入	81,900円	107,200円	95,800円
維持管理費	1,255,442円	2,136,952円	2,356,167円

※維持管理費には、人件費を含めていない

4 スケジュールについて(予定)

令和7年12月4日	八千代町議会全員協議会への説明
令和8年1月8日	住民説明会
令和8年1月4日 ~1月18日	「B & G海洋センターのあり方について」パブリックコメントの実施
令和8年2月上旬	B & G財団へ廃止申請書を提出
令和8年4月上旬	廃止承諾書をB & G財団より受理
令和8年9月	令和8年第3回町議会定例会へ、海洋センター関連条例の一部を改正する条例案及び廃止する条例案を提出
令和8年9月末	八千代町海洋センター廃止

5 その他

別紙、施設現況写真及び平面図等を添付

八千代町公共施設再編整備検討委員会からの答申書

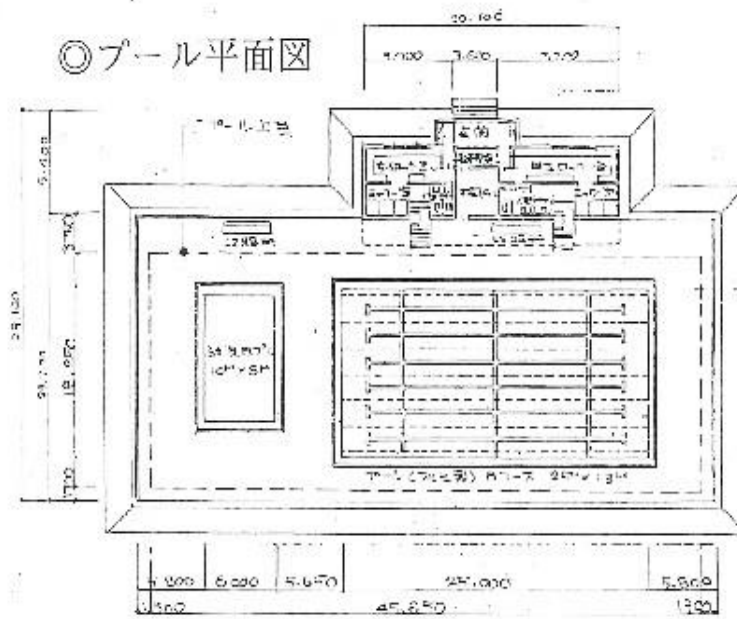
八千代町公共施設等個別施設計画



(現況写真)



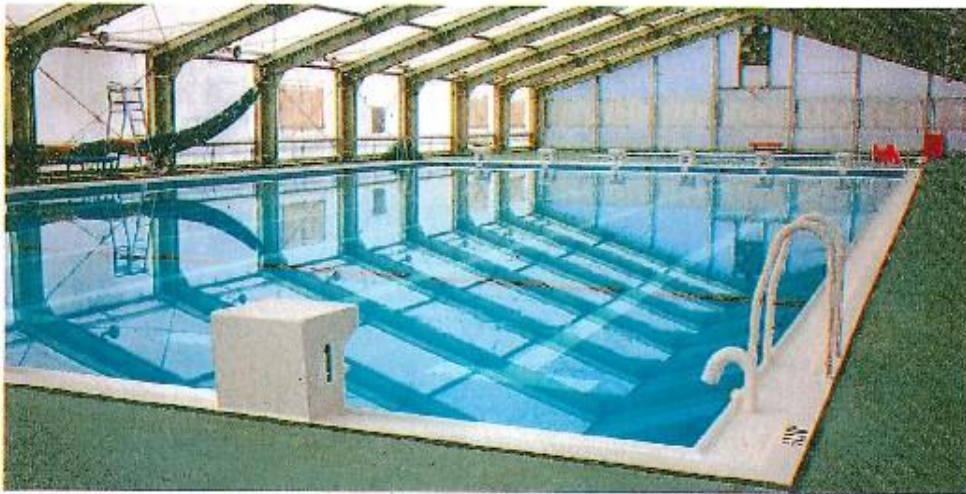
(平面図)



◎プール内訳

- 25m プール
- 幼児用プール
- 消毒槽
- 更衣室
- シャワー室
- 便 所
- 機械室
- 事務室
- プールフロアー

(昭和 59 年 7 月竣工時写真)



●25m プール



●幼児用プール



●ロッカー室